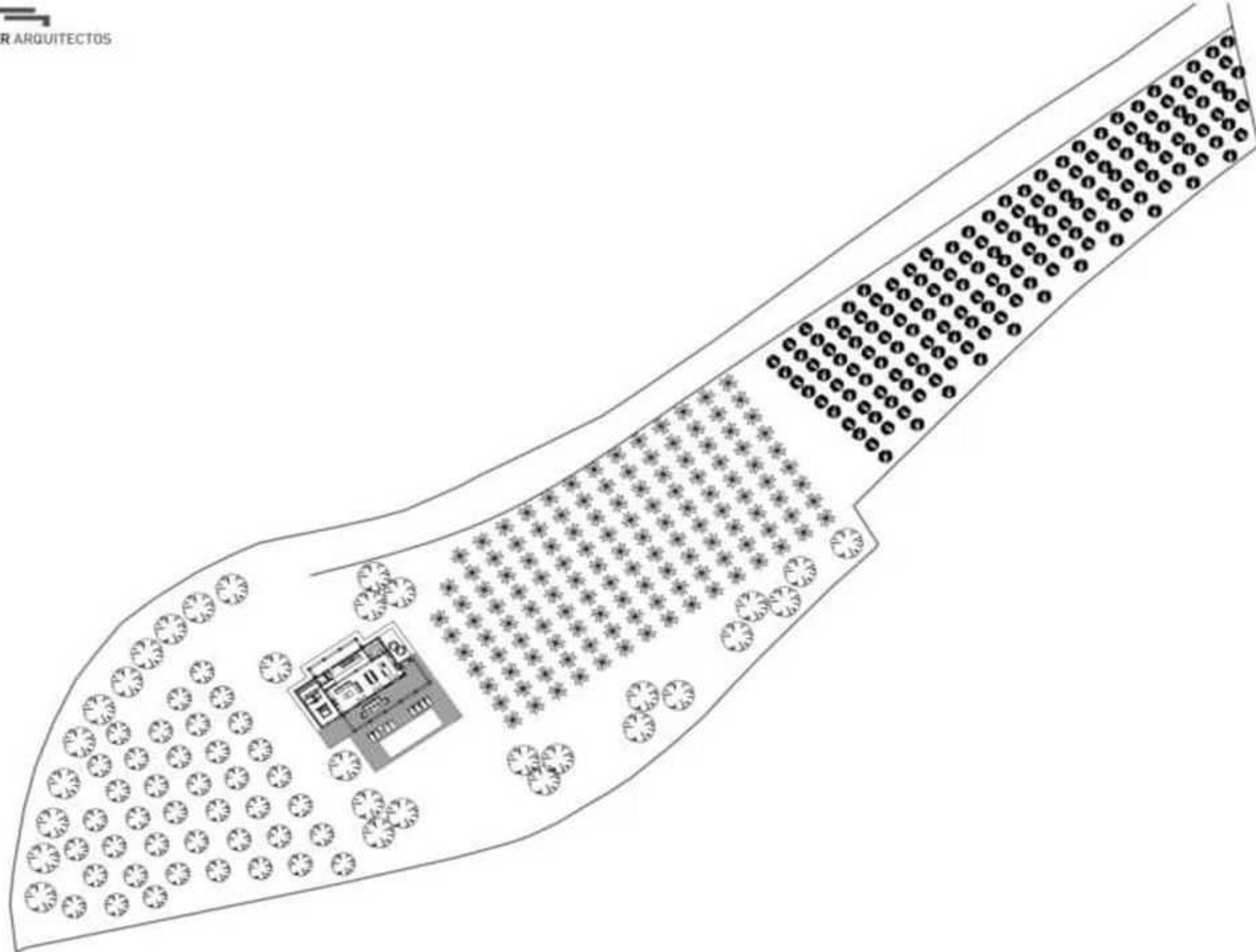




ANTEPROYECTO DE VIVIENDA
UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA

PROYECTO: 000
SITUACIÓN: 9º SECTOR 10A, 9ª PARCELA
POBLACIÓN: TOLUCA, MEXICO
EXITE: 2-19-20
FECHA: 2009/2/20

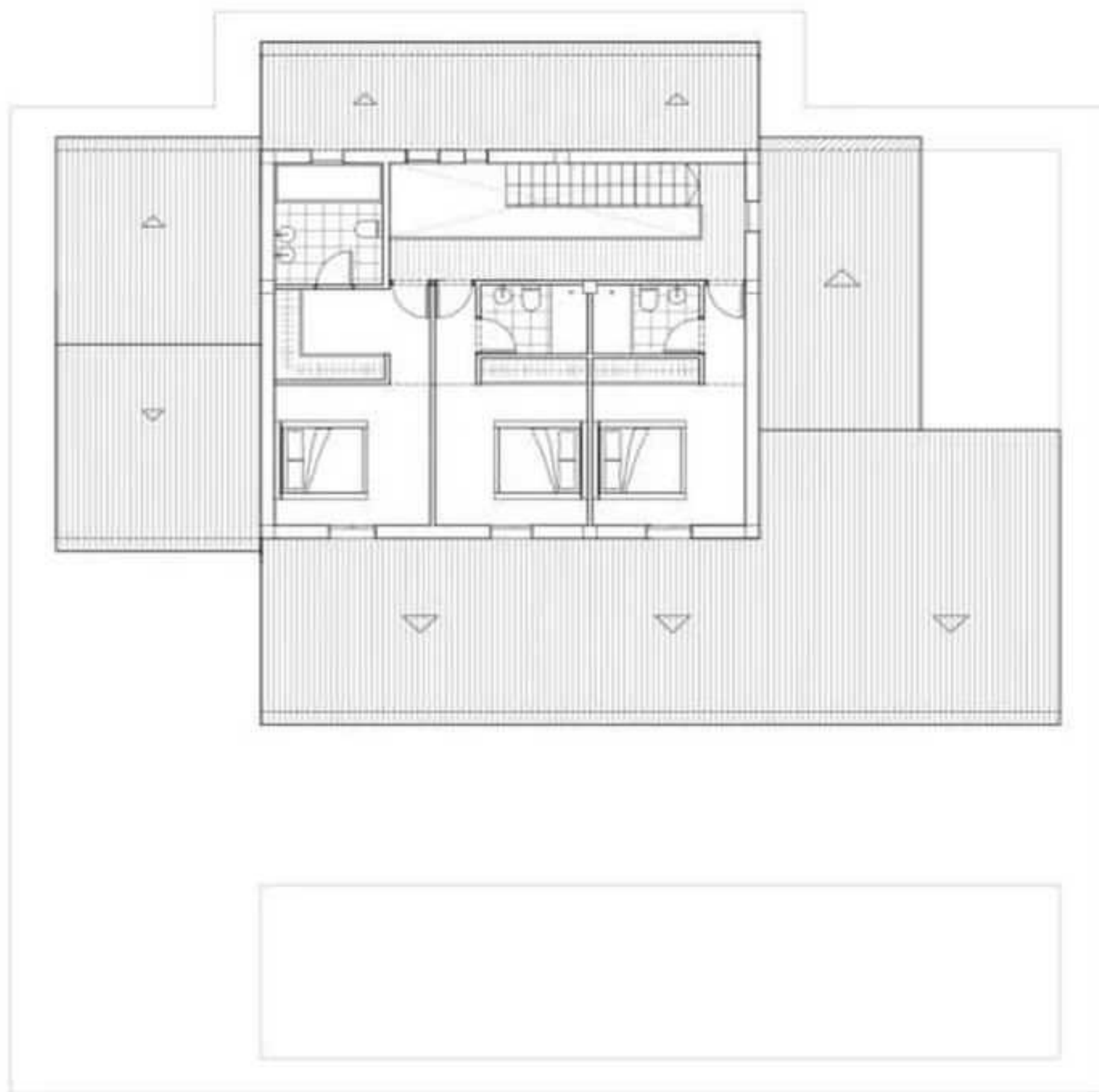
PEPE GINER ARQUITECTOS | Calle Perla, 36 - Benito Juárez - México | 0222 - Alameda TLF | 94 573 40 10 www.pepeginer.com

EMPLAZAMIENTO

E 1:100

SOL. PÓRTICO			
Superficie	Construida	Utilizable	Ocupación
Módulo 1º			
Vivienda	148,35 m ²	148,35 m ²	148,35 m ²
Porche 1	23,84 m ²	23,84 m ²	23,84 m ²
Porche 2	77,07 m ²	77,07 m ²	77,07 m ²
Módulo 2º			
Vivienda	87,00 m ²	87,00 m ²	—
Total	346,26 m²	346,26 m²	

Usos 270.73403
2%



PEPE GINER ARQUITECTOS

ANTEPROYECTO DE VIVIENDA
UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA

PROMOTOR: J.M.
SITUACIÓN: PUEBLO DE VIVIENDAS
POBLACIÓN: 1315 ALDIA MORADA (ALIC)
EXPRE. N.º 12.237
FECHA: 24/05/2023

PEPE GINER ARQUITECTOS | Calle Purisima, 24 - Benissa 03720 - Alicante TLF | 96 573 40 16 www.pepeginer.com

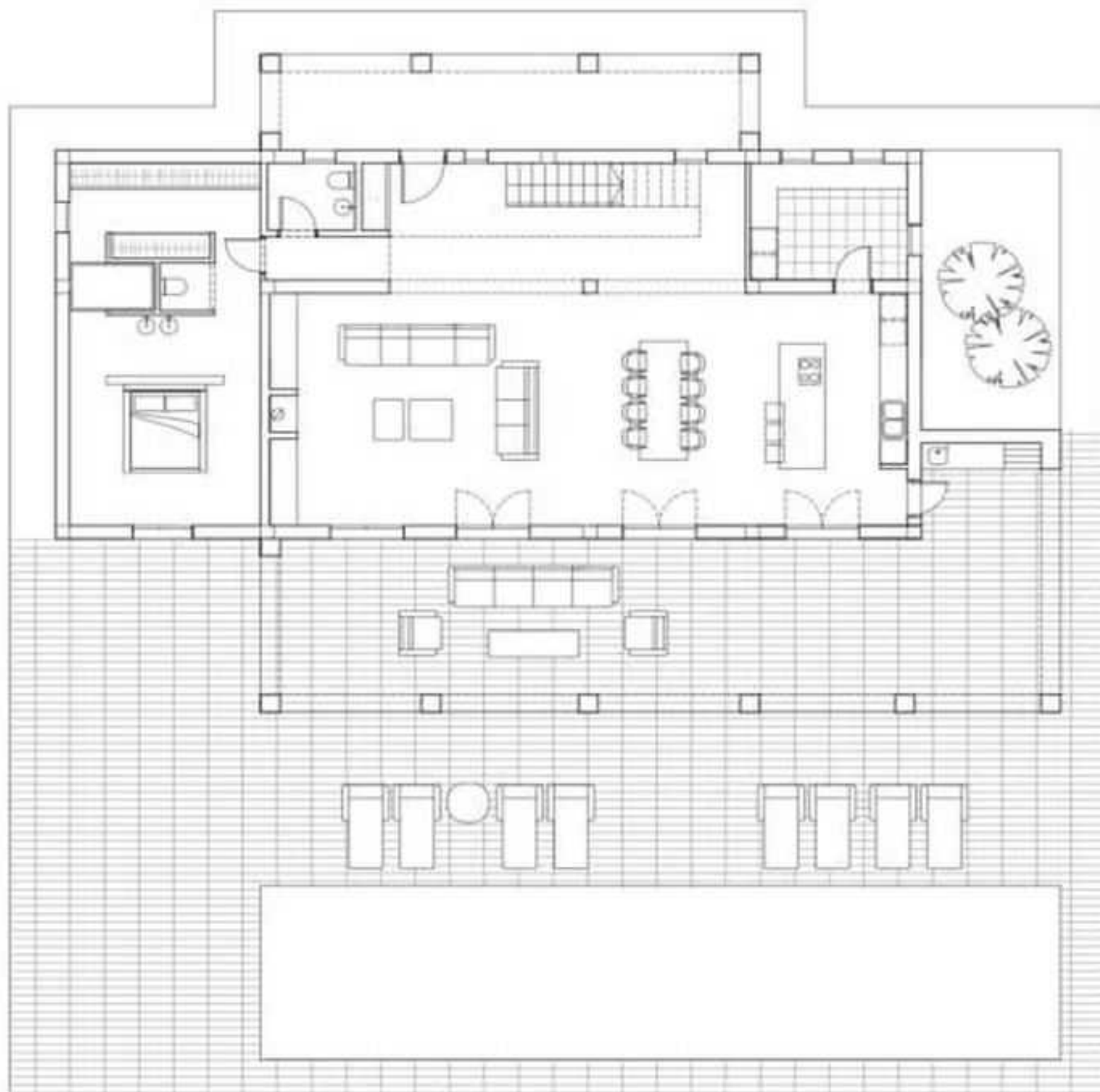
PIANTA ALTA

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 m

Sup. cubierta: 11.026,833 m²

Superficie	Cubierta	Edificabilidad	Ocupación
Vivienda	148,35 m ²	148,35 m ²	148,35 m ²
Puerta 1	23,84 m ²	23,84 m ²	23,84 m ²
Puerta 2	77,07 m ²	77,07 m ²	77,07 m ²
Puerta 3	87,00 m ²	87,00 m ²	—
Total	336,26 m ²	336,26 m ²	—

Sup. 275,7 m²
2%



PEPE GINER ARQUITECTOS

ANTEPROYECTO DE VIVIENDA
UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA

PROMOTOR: JIM
SITUACIÓN: P. BENEFICIO YOL. 9 PARCELA 50
POBLACIÓN: 1110 LAZAR MONTECINCO
COPIE: 4-10-20
FECHA: 24/07/2022

PEPE GINER ARQUITECTOS | Calle Purísima, 26 • Barroca 03720 • Alicante TLF | 96 573 40 14 www.pepeginer.com

PLANTA BAJA

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 m

Superficies	Construidas
Planta Baja	
Vivienda	168.35 m ²
Porche 1	23.84 m ²
Porche 2	77.07 m ²
Terreno	
Pavimento	48.00 m ²
Acera	43.63 m ²
Planta Alta	
Vivienda	97.00 m ²
Planta Sótano	
Vivienda	81.54 m ²
Bodega	12.40 m ²

